



Landeshauptstadt
München
Referat für Stadtplanung
und Bauordnung

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

Herrn
Josef Maria Wagner
Karolinenstr. 6
80538 München

Lokalbaukommission
Baumschutz
Untere Denkmalschutzbehörde
PLAN HAIV-21V

Dienstgebäude:
Blumenstraße 19

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

15.04.2025

Oettingenstr. 74 , Fl.Nr. 1189/17, Gemarkung Schwabing

Bitte um Lärmschutzaufgaben im Rahmen eines Nachgangsbescheides für die Genehmigung des
Tennisplatzes in der Oettingenstraße 74

Az.: D II/V2 Höf 5210.1-30-0045

Sehr geehrter Herr Wagner,

Herr Oberbürgermeister Reiter hat Ihr Schreiben vom 03.03.2025 zur Beantwortung an das
Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Lokalbaukommission weitergegeben. Dieses hat
bereits Ihre Aufforderung vom 20.01.2025 vorliegen.

Wie Ihnen bekannt ist, sind Sie als Mieter kein Beteiligter in baurechtlichen Verfahren. Dies hat
auch bereits das Verwaltungsgericht im Verfahren mit dem Aktenzeichen M 8 K 20.6474
festgestellt. Aus diesem Grund dürfen Ihnen keine Auskünfte gegeben werden. Sie müssten sich
mit Ihren Beschwerden an Ihren Vermieter/Ihre Vermieterin wenden, da diese/r Ihr/e
Ansprechpartner/in als Mieter ist. Aus diesem Grund bitten wir von weiteren Forderungen und
Schreiben zu verschiedenen Themen (Eisstockbahnen, Soccer-Anlage, Tennisanlage,
Bauarbeiten) abzusehen. Diese sind auch nicht zielführend.

Wir weisen darauf hin, dass die Lokalbaukommission für eine Vielzahl an Aufgaben zuständig ist
und im öffentlichen Interesse in der Bearbeitung priorisieren muss.

Auch teilen wir mit, dass dieses Schreiben aus Datenschutzgründen ohne Unterschrift
anonymisiert versandt wird.

U-Bahn U1 / U2 / U7
Haltestelle Fraunhoferstraße

U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn: Linien 16 / 17 / 18
Haltestelle Müllerstraße

Metrobus: Linien 52 / 62
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszeiten im Servicezentrum:
Blumenstr. 19, Erdgeschoss

Die aktuellen Sprechzeiten für eine
telefonische oder persönliche Beratung
finden Sie im Internet.

Internet:
www.muenchen.de/lbk

Elektronische Kommunikation mit der
Stadtverwaltung München:
Siehe www.muenchen.de/ekom